

생활관C동 환경개선 공사 재공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: 청양송의청소년수련원 생활관C동 환경개선 공사
- 나. 공사 위치: 충남 청양군 남양면 구룡길 586
- 다. 공사 내역: 생활관 C동 환경개선 (객실 23실 화장실·샤워실·세면대 설치, 객실 게이트 설치, 객실 도배, 객실 장판 시공) (면적 1,500㎡)
- 라. 예정가격: 금330,000,000원(vat 별도) - 선 공사비 포함(철거공사, 전기공사, 설비공사 등)
- 마. 공사기간: 계약 체결일로 부터 60일

2. 입찰 일시

- 가. 공고일시: 2023. 12. 15.(금) 09:00
- 나. 현장답사: 2023. 12. 18.(월) 09:00 - 20.(수)16:00 (본원 생활관 C동)
- 다. 입찰일시: 2023. 12. 22.(금) 09:00 - 16:00 (본원 사무국)
- 라. 개찰일시: 2023. 12. 22.(금) 16:30 (본원 사무국)

3. 입찰신청 서류제출

:입찰에 참가 하고자하는 업체는 아래 서류를 입찰 등록 마감일
2023. 12. 22.(금) 오후 4시까지 본원 사무국에 제출 하여야 합니다.

- 가. 입찰참가 신청서/ (본원 소정 양식)
 - 나. 입찰서 및 세부내역 견적서
 - 다. 사업자등록증 사본 또는 건설업등록증 사본
 - 라. 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
 - 마. 인감증명서 1부
 - 바. 입찰 보증금 또는 입찰 보증서(보험증권 등)
 - 사. 실적 증명원
- ※ 상기 서류를 기간 내에 본 원에 직접 제출하지 아니하거나 자격 미달 또는 허위서류 제출 시에는 투찰 업체 사전판정 시 부적격 처리합니다.

4. 현장답사

가. 현장설명회는 생략하며 현장답사 및 설계도서와 관련 일체서류 열람으로 갈음함.

나. 현장답사기간: 2023. 12. 18(월) 09:00 ~ 20.(수)16:00

다. 현장 소재지: 충남 청양군 남양면 구룡길 586

라. 현장답사자자격: 참여업체 재임(직) 임직원(별도 기술자격은 요하지 않음)

마. 현장답사 시 제출서류

- 사업자등록증 사본 1부
- 현장답사자 재임(직)증명서 1부
- 위임장(대표자가 아닐 경우, 법인인감 날인) 1부
- 법인인감증명서(위임장 제출시) 1부

※ 개인사업자일 경우에는 대표자의 인감과 인감증명서

5. 입찰참가자의 자격에 관한 사항 : 아래 조건을 모두 충족한 업체

가. “소득세법” 제168조, “법인세법” 제111조 또는 “부가가치세법” 제8조에 따라 당해 입찰의 목적물의 제조·공급에 관한 사업자등록증을 발급받거나 고유번호를 부여받은 자

나. 본 시설 현장답사(설계도서 및 입찰관련 일체서류 열람) 필한 업체

다. 입찰등록 마감일 현재 국세, 지방세 체납이 없는 업체

라. 입찰등록마감일 현재 국가기관, 지방자치단체 또는 정부투자기관에서 부정 업자로 제재 받고 있지 아니한 업체

마. 실내 건축 단일 공사 3억 3천만원 이상 시공 능력 (실적증명 첨부)

6 입찰 보증금과 귀속에 관한 사항

가. 총 입찰금액 5/100이상을 입찰 등록 마감 전까지 현금 또는 입찰 보증서 등을 원에 납부(제출) 하여야 합니다.

나. 보증보험 증권의 기일은 개시일에서 계약일까지 유효하여야 합니다.

다. 낙찰자가 정당한 이유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰 보증금은 본원에 귀속됩니다.

7. 낙찰자 결정 방법: 공사비 총액 제한적 최저가 입찰제

가. 본 입찰은 신청업체의 경쟁입찰에 따라 예정가격 이하로 입찰한 자 중 예정가격의 100분의 80 이상으로 입찰한 자로서 총액 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰

자로 결정합니다.

나. 동일 가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 승의교회 기획위원회에서 낙찰자로 결정하며 입찰자가 1인 이하인 경우 재공고를 실시 한다.

8. 공사대금 지급방법:

가. 공사계약: 공사금액의 20% 현금 지급

나. 공사준공: 공사금액의 30% 현금 지급 (기성고 지급원칙)

다. 잔금: 2024. 12. 31. 이전 공사금액 50% 현금 지급

※ 천재지변이나 전염병 등으로 사업계획 대비 70% 이내 시설 운영 시 잔금은 상호 간에 협의하여 2025. 12. 31. 이전 연기하여 지급할 수 있다.

9. 계약의 착수일 및 완료일

가. 착수일: 2024. 1. 3.

나. 완료일: 2024. 3. 2.

10. 계약 조건 공시: 본원 사무국

11. 입찰무효에 관한 사항

가. 입찰참가 자격이 없는 자가 한 입찰

나. 입찰서가 도착 일시까지 소정의 입찰 장소에 도착하지 아니한 입찰

다. 동일 사항에 동일인이 2통 이상의 입찰서를 제출한 입찰

라. 현장답사를 실시하는 입찰로서 현장답사에 참가하지 아니하고 한 입찰

12. 기타 입찰에 관련하여 필요한 사항

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰공고문, 계약서 서식, 계약일반 조건, 설계도면, 시방서 등 입찰에 필요한 일체사항을 입찰 전에 숙지하여 이를 승낙하고 입찰해야 하며 이에 대한 미숙지 등으로 인한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

2023년 12월 15일

(재)청양승의청소년수련원장 (인)

